

26.3.1986

Erbengemeinschaft Schmid:

III/2-610-5/27-Sch/kl

Stich Ludwig, Ammergauer Str. 41, Peiting
Schäller Anna, Ramsauer Str. 26, Peiting
Eberle Christina, Bergstraße 4, Ingenried
Stich Juliana, Ammergauer Str. 51, Peiting
Klöck Johann u. Viktoria, Nr. 10, 8951 Geislatsried
Schmid Thomas, Kruppenwiesenweg 4, 8374 Vietach
Farkas Rosa, Poststr. 4, Peiting
Schmucker Annemarie, Poststr. 4, Peiting 1.4.86

46

Schärfl Alois, Christophstr. 61, Schongau
Seelig Ursula, Neuen Bäue 27, 6300 Gießen
Wäsle Berta, Römerstraße 25, Schongau

*Frau Seelig: bringt evtl. Absenker!
(wird einverstanden)
4.4.86*

Vollzug der Baugesetze;

Änderung des Bebauungsplanes "Forchet III"

Beilage: 1 Lageplan (Auszug aus dem Bebauungsplan)

Sehr geehrte

Die Stadt Schongau beabsichtigt, den Bebauungsplan "Forchet III" im Bereich der Grundstücke Fl.-Nr. 1863/28 und 1863/29 geringfügig zu ändern. Die genaue Lage des von der Änderung betroffenen Areals bitten wir, dem beiliegenden Lageplan zu entnehmen.

Bisher ist nach den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplans dort eine Bebauung I D möglich; dies bedeutet: Zahl der Vollgeschosse maximal zwei, wobei das obere als ausbaufähiges Dachgeschoß mit einer Kniestockhöhe von maximal 1,40 m, gemessen an der Außenseite der Umfassungsmauer, gebaut werden darf.

Künftig sollte bei diesen beiden Grundstücken folgende Festsetzung gelten: Zahl der Vollgeschosse maximal zwei, Traufhöhe zulässig bis 5,80 m, begrenzter Ausbau des Dachgeschosses nicht als Vollgeschoß möglich, zulässiger Kniestock maximal 0,40 m, gemessen an der Außenseite der Umfassungsmauer.

Wir informieren Sie hiermit als betroffener bzw. benachbarter Grundeigentümer von der Änderungsabsicht. Gleichzeitig bitten wir Sie, uns Ihre Stellungnahme bis zum 11. April 1986 zukommen zu lassen. Sollten wir bis zu diesem Zeitpunkt keine Äußerung erhalten haben, setzen wir Ihr Einverständnis mit der geplanten Änderung voraus.

Für etwaige Rückfragen stehen wir selbstverständlich während der allgemeinen Dienstzeiten gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Luitpold Braun
Bürgermeister 