

Wohngebiet "Forchet III"

Änderung des Bebauungsplanes auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1863

ung vorgesehen

1857

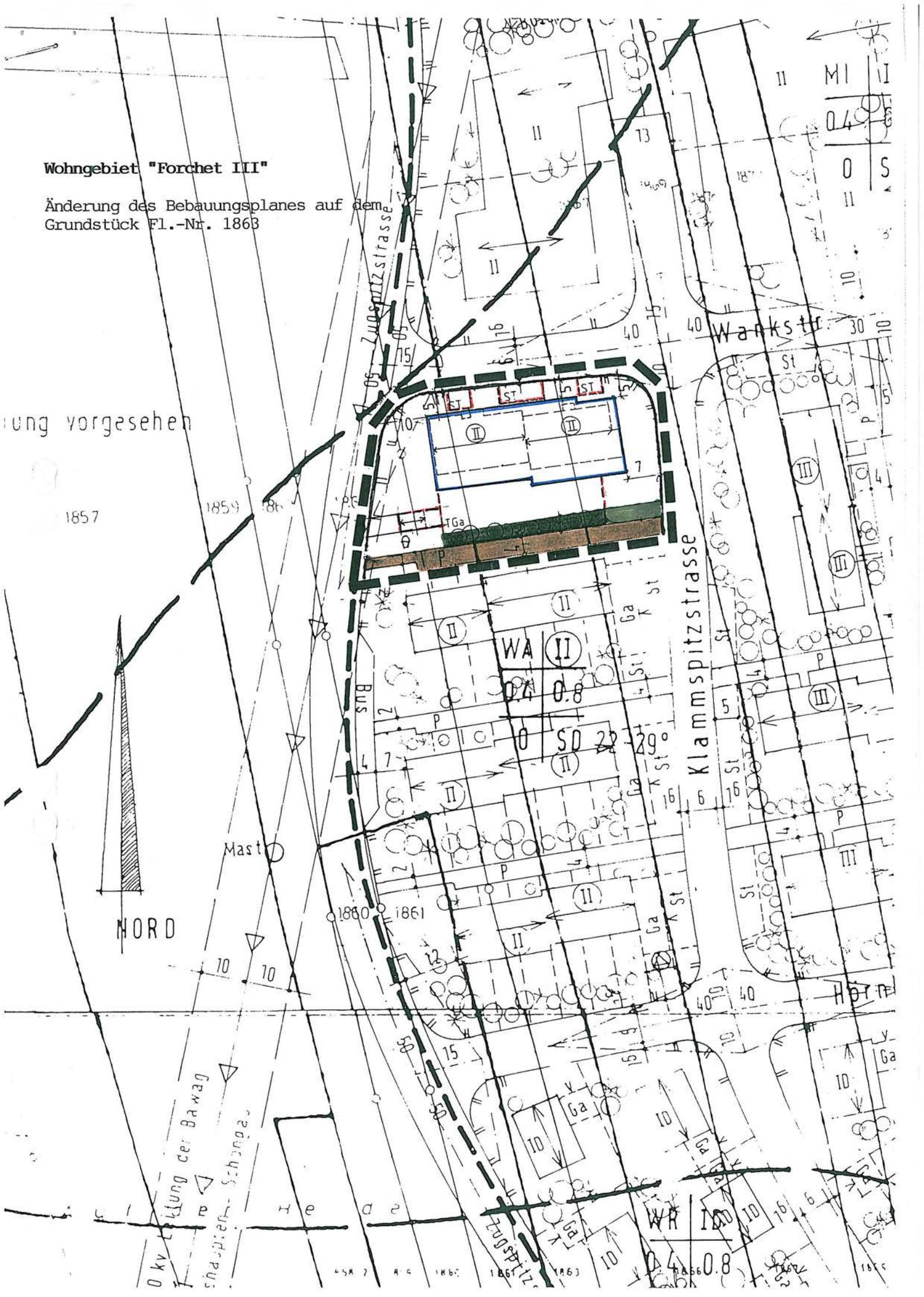
1859

Mast

NORD

0 kv Leitung der Bawag
Schapfen-Schöngg.

1860 1861 1862 1863 1864



Wohngebiet "Forchet III"

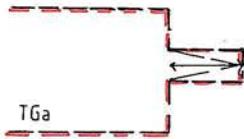
Änderung des Bebauungsplanes auf dem Grundstück
Fl.Nr. 1863

Bisher waren auf dem Grundstück 6 Reihenhäuser mit oberirdischen Garagen vorgesehen.

In der Neuplanung soll nun eine Wohnanlage mit Tiefgarage und Stellplätzen entstehen

Die bestehenden Festsetzungen vom 11.11.1980 bleiben unverändert.

Weitere Festsetzungen:



Tiefgarage mit eingehauster Zufahrt, in schallabsorbierender Ausführung.



Stellplätze

Um der Versiegelung des Bodens entgegenzuwirken, sind die Stellplätze als befestigte Vegetationsflächen anzulegen, oder in Verbundpflaster auszuführen



Pflanzgebot, als Wegebegleitgrün



Spielplatz

Aufgestellt, lt. Bau- u. Umweltausschuß vom 22.12.1992
Schongau, den 03.03.1993


Hörner
Stadtbaumeister