



# Stadt Schongau

Tor zum Pfaffenwinkel an der Romantischen Straße

## BEKANNTMACHUNG

über die Auslegung des Bebauungsplanes  
„Westlich der Blumenstraße“ und  
des Bebauungsplanes „Forchet IV“ (6. Änderung)

**1) Az.: 610-5-53**

Der Stadtrat der Stadt Schongau hat am 15. 9. 1998 den Bebauungsplan „Westlich der Blumenstraße“ als Satzung beschlossen.

**2) Az.: 610-5-39.6**

Der Stadtrat der Stadt Schongau hat am 15. 9. 1998 die 6. Änderung des Bebauungsplanes „Forchet IV“ als Satzung beschlossen.

Die genannten Bebauungspläne liegen samt Begründungen ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus (Stadtbauamt, II. Stock) während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus und können dort eingesehen werden. Gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 Bau GB tritt der Bebauungsplan bzw. die Änderung mit der Bekanntmachung in Kraft.

**Hinweise:**

**a) gemäß § 44 Abs. 5 BauGB:**

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 des Baugesetzbuches über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese Bebauungsplanänderungen und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 Abs. 4 BauGB) wird hingewiesen.

**b) gemäß § 215 Abs. 2 BauGB:**

Nach § 215 Abs. 1 BauGB sind

1. eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. Mängel der Abwägung  
unbeachtlich, wenn sie nicht in Fällen der Nummer 1 innerhalb eines Jahres, in Fällen der Nummer 2 innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Der Ausschluß von Rügen nach dem vorstehenden Satz gilt nicht für die Verletzung von Vorschriften über die Genehmigung und die Bekanntmachung des Bebauungsplanes

Schongau, den 29. 9. 1998

**STADT SCHONGAU**

Dr. Friedrich Zeller  
1. Bürgermeister

Die vorstehende Bekanntmachung wurde am Mittwoch, 07.10.1998 im Amtsblatt der Stadt Schongau „Schongauer Nachrichten“ veröffentlicht.

Schongau, den 12.10.1998

Stadt Schongau

I.A.

Keßler

