

Stadt Schongau

## Amtliche Bekanntmachung

### über die Auslegung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Am Hohen Graben“

Az.: 610-5-3.3

Der Bau- und Umweltausschuss hat in der Sitzung am 13.09.2005 die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Am Hohen Graben“ als Satzung beschlossen.

Diese Satzung mit Begründung tritt am 16.09.2005 in Kraft. Der genannte Bebauungsplan liegt samt Begründung im Rathaus (Stadtbauamt, II. Stock) während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

#### Hinweise:

a) gemäß § 44 Abs.5 BauGB:

Auf die Vorschriften des § 44 Abs.3 Satz 1 und 2 des Baugesetzbuches über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese Bebauungsplanänderungen und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 Abs.4 BauGB) wird hingewiesen.

b) gemäß § 215 Abs.2 BauGB:

Nach § 215 Abs.1 BauGB sind

1. eine Verletzung der in § 214 Abs.1 Satz 1 Nr. 1 und 2 bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und

2. Mängel der Abwägung

unbeachtlich, wenn sie nicht in Fällen der Nummer 1 innerhalb eines Jahres, in Fällen der Nummer 2 innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen. Der Ausschluss von Rügen nach dem vorstehenden Satz gilt nicht für die Verletzung von Vorschriften über die Genehmigung und die Bekanntmachung des Bebauungsplanes

Schongau, den 15.09.2005

Stadt Schongau

Dr. Friedrich Zeller  
1. Bürgermeister



angeheftet am

16.09.2005

abgenommen am