



**ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN**

**ART DER BAULICHEN NUTZUNG**

 Sondergebiet mit Zweckbestimmung Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 5695

**BAUGRENZEN**

 Baugrenze, Aufstellfläche für PV-Module und Nebenanlagen

**FLÄCHEN FÜR MAßNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**

 Entwicklung einer autochthonen Ansaat

**SONSTIGE FESTSETZUNGEN**

 Geltungsbereichsgrenze des Bebauungsplans

 Zaun, Höhe max. 2,5 m mit 10-15 cm Bodenfreiheit als Unterkriechmöglichkeit für Kleintiere

**HINWEISE**

 Flurstücksgrenzen

 Zufahrt (bestehender Wirtschaftsweg)

 Flurstücksnummer

 Gebäude

**Verfahrensvermerke**

1. Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom **09.02.2021** die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, am ..... ortsüblich bekannt gemacht, fand in der Zeit vom ..... bis ..... statt. Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom ..... und Termin zum ..... beteiligt.
3. Der Bau- und Umweltausschuss hat in der Sitzung vom ..... über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung beraten und den Billigungs- und Auslegungsbeschluss gefasst.
4. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, am ..... ortsüblich bekannt gemacht, fand in der Zeit vom ..... bis ..... statt. Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom ..... und Termin zum ..... beteiligt.
5. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom..... den Bebauungsplan gemäß 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen

Stadt Schongau, den .....

.....  
Falk Sluyterman van Langeweyde (Erster Bürgermeister Stadt Schongau)

6. Der Satzungsbeschluss wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Stadt Schongau, den .....

.....  
Falk Sluyterman van Langeweyde (Erster Bürgermeister Stadt Schongau)



Vorhaben: **Bebauungsplan Nr. 70 "Solarpark Schongauer Norden SO" 1. Änderung**

Stadt Schongau  
Münzstraße 1 - 3  
86956 Schongau



Planverfasser:



Ingenieurbüro Sing GmbH  
Ehrenpreisstraße 2  
86899 Landsberg am Lech  
www.ib-sing.de, info@ib-sing.de  
08191/42821-10

	Name/Unterschrift	Datum
Bearbeitung	Spengler	10.03.2021
Gezeichnet	Spengler	10.03.2021
Geprüft	Sing	10.03.2021
Zuletzt geändert		

**Planzeichnung  
Vorentwurfsfassung**

Projekt Nr. S2023	Massstab	Plan Nr.	Anlagen Nr.
----------------------	----------	----------	-------------

